

POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků jednotek

Novodobé bydlení – společenství vlastníků Břevnov 1469

IČ: 046 47 408

Shromáždění se bude konat **ve čtvrtek 24. 10. 2024 od 18.00 hod.** v kancelářích správce AUSTIS-REAL s.r.o. na adrese Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6 - Břevnov

Prezence vlastníků bude probíhat od 17.45 hodin.

Program:

- 1) zahájení – schválení programu a orgánů shromáždění (předseda, zapisovatel, skrutátor, ověřovatel)
- 2) zpráva předsedy společenství vlastníků o činnosti,
- 3) schválení účetní uzávěrky za rok 2023
- 4) **schválení navýšení odvodu do dlouhodobé zálohy na příspěvky na správu domu a pozemku (fondu oprav)**
- 5) **rekonstrukce elektroinstalace – předložení cenových nabídek a schválení finálního dodavatele**
- 6) různé
- 7) závěr

Potřebné podklady k bodům jednání jsou k dispozici na vyžádání u správce SVJ: AUSTIS-REAL, s.r.o., Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6 – Břevnov, Wolfová Renata, brevnov@austis.cz, nebo na internetových stránkách SVJ <https://junacka1469.portaldomu.cz>

Pokud se nebudete moci shromáždění zúčastnit, použijte řádně vyplněnou **plnou moc** a předejte ji Vámi pověřené osobě, která se osobně daného jednání zúčastní. V případě spoluvlastníků a společného jmění manželů, je třeba doložit písemné zmocnění jednoho ze spoluvlastníků. Fyzické osoby jsou povinny se prokázat platným občanským průkazem či cestovním pasem. Zástupce právnické osoby předloží navíc výpis z obchodního rejstříku, ne starší 3 měsíců, nebo jeho prostou kopii. Plné moci a výpisy z obchodního rejstříku budou přiloženy k prezenční listině.

V Praze dne 09. 10. 2024

Jakub Havlásek v.r. prokurista společnosti
předseda SVJ

PLNÁ MOC

Já – zmocnitel

rodné číslo

bytem

jako vlastník bytu č. v objektu č.p. 1469 – Junácká 11/Kolátorova 8 Praha 6 - Břevnov, tímto uděluji

plnou moc

panu/paní – zmocněnci

rodné číslo

bytem

k tomu, aby mne zastupoval/a na shromáždění vlastníků konaném **dne 24. 10. 2024 od 18:00 hod** v kancelářích správce AUSTIS-REAL s.r.o. na adrese Pod Marjánkou 1675/41, Praha 6 - Břevnov

Zmocňuji ho/ji pro výše uvedenou schůzi k veškerým úkonům spojeným s mým vlastnickým právem k výše uvedenému bytu, zejména pak k hlasování o přijetí/nepřijetí usnesení.

Plnou moc přijímám

V dne.....

V dne.....

.....
podpis zmocnitele

.....
podpis zmocněnce