

ZÁPIS Z VÝBĚRU DODAVATELE

k zakázce:

“Rekonstrukce společné elektroinstalace bytového domu Kolátorova – Junácká 1469”

Identifikační údaje zadavatele

Název: Novodobé bydlení – společenství vlastníků Břevnov 1469

Sídlo: Junácká 1469/11 IČ: 046 47 408

Ve věci poptávkového řízení "PŘ" ke shora uvedené zakázce na stavební práce, zadávané mimo režim zákona o zadávání veřejných zakázek, postupoval zadavatel při výběru dodavatele stavby takto:

Zadavatel v rámci PŘ na předmětnou zakázku oslovil čtyři uchazeče, z nichž obdržel nabídky od tří oslovených účastníků poptávkového řízení, viz příložená tabulka.

Hodnocení bylo provedeno na základě váženého skórovacího modelu se stanovenými vahami 60-20-10-5-5-5.

Výběr proběhl transparentně dle stanovených kritérií, která byla rozdělena do pěti oblastí: cena, doba realizace, záruka, splatnost faktur, výše požadované zálohy a zádržné. Nejlépe hodnoceným dodavatelem na základě vícekritériálního hodnocení je EL-EX SPOL. s.r.o., který splnil požadavky zadání a nabídl nejvýhodnější kombinaci ceny a provozních podmínek.

Shromáždění vlastníků bude informováno o proběhlém poptávkovém řízení na rekonstrukci společné elektroinstalace. Hodnocení bylo provedeno na základě schválené metodiky váženého posouzení. Na základě výsledků vychází jako ekonomicky i provozně nejvýhodnější dodavatel EL-EX SPOL. s.r.o. Shromáždění bude požádáno o schválení výběru dodavatele a pověření výboru k podpisu smlouvy o dílo.

Návrh formulace usnesení pro Shromáždění

„Shromáždění vlastníků jednotek schvaluje výběr dodavatele na rekonstrukci společné elektroinstalace dvojdomu Junácká – Kolátorova 1469, Praha 6. Na základě provedeného vícekritériálního hodnocení je vybrán dodavatel EL-EX SPOL. s.r.o. Shromáždění pověřuje předsedu SVJ k uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a k zajištění realizace zakázky.“

V Praze dne 10. 06. 2026

Za realizátora výběrového řízení
Renata Wolfová, zástupce předsedy SVJ

Přílohy:

- Tabulka hodnocení VŘ